



## COMUNICATO STAMPA

L'ASSEMBLEA ORDINARIA DEGLI AZIONISTI DI MEVIM S.P.A. HA:

- **APPROVATO IL BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2023**
- **APPROVATO LA DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO**
- **PRESENTATO IL BILANCIO CONSOLIDATO AL 31 DICEMBRE 2023**

Milano (MI), 27 giugno 2024 – L'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Mevim S.p.A. (la "Società" o "Mevim"), a capo del Gruppo MEVIM, quotata sul sistema multilaterale di negoziazione Euronext Growth Milan, organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., operante nel settore immobiliare attraverso 4 linee di business: acquisizione e gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e offerta di servizi di brokerage, agency immobiliare e advisory nel settore *real estate*, si è riunita in data odierna in seconda convocazione, sotto la presidenza di Raffaele Israilovici, Presidente ed Amministratore Delegato di Mevim S.p.A.

### **BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31 DICEMBRE 2023**

L'Assemblea degli Azionisti ha approvato in data odierna il bilancio di esercizio di MEVIM S.p.A. al 31 dicembre 2023, corredato della relazione sulla gestione, della relazione del Collegio Sindacale e della relazione della Società di Revisione.

### **Risultati 2023 di Mevim S.p.A.**

- Ricavi delle vendite e delle prestazioni: € 1.068 migliaia (€ 1.591 migliaia nel 2022)
- Valore della produzione: € 2.234 migliaia (€ 1.857 migliaia nel 2022)
- EBITDA: € -1.037 migliaia (€ -849 migliaia nel 2022)
- EBIT: € -1.431 migliaia (€ -972 nel 2022)
- Risultato Netto: € -1.940 migliaia (€ -1.225 migliaia nel 2022)
- Patrimonio Netto: € 4.231 migliaia (€ 810 migliaia nel 2022)
- Posizione Finanziaria Netta attiva € 559 migliaia (attiva per € 442 migliaia nel 2022)

### **Risultati consolidati Gruppo Mevim 2023**

- Ricavi delle vendite e delle prestazioni: € 4.124 migliaia (€ 4.054 migliaia nel 2022)
- Valore della produzione: € 5.442 migliaia (€ 4.559 migliaia nel 2022)



- EBITDA: € -1.089 migliaia (€ -509 migliaia nel 2022)
- EBIT: € -1.744 migliaia (€ -763 migliaia nel 2022)
- Risultato Netto: € -1.934 migliaia (€ -1.192 migliaia nel 2022)
- Patrimonio Netto: € 883 migliaia (€ 770 migliaia nel 2022)
- Posizione Finanziaria Netta attiva € 30 migliaia (passiva 1.956 migliaia nel 2022)

### **DESTINAZIONE DEL RISULTATO DI ESERCIZIO**

L'Assemblea degli Azionisti, inoltre, ha deliberato di rinviare a nuovo la perdita di esercizio pari a € 1.940.220.

### **DOCUMENTAZIONE**

Il verbale dell'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Mevim S.p.A., comprensivo del foglio presenze contenente l'indicazione degli azionisti intervenuti, contrari e astenuti e il relativo numero di azioni rappresentate e il rendiconto sintetico delle votazioni saranno messi a disposizione del pubblico nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente, anche regolamentare, e saranno consultabili sul sito internet della Società ([www.mevim.it](http://www.mevim.it) sezione Governance/Assemblee degli Azionisti), nonché sul sito internet di Borsa Italiana ([www.borsaitaliana.com](http://www.borsaitaliana.com), sezione Azioni/Documenti).

Il fascicolo di bilancio approvato dall'Assemblea, contenente il Bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2023, corredato della relazione sulla gestione, della relazione del Collegio Sindacale e della società di revisione, nonché il Bilancio Consolidato al 31 dicembre 2023, corredato della relazione sulla gestione e quella della società di revisione sono disponibili sul sito internet della Società ([www.mevim.it](http://www.mevim.it) sezione sezione Investor Relations/Bilanci e Relazioni), nonché sul sito internet di Borsa Italiana ([www.borsaitaliana.com](http://www.borsaitaliana.com), sezione Azioni/Documenti).

Per la trasmissione e lo stoccaggio delle Informazioni Regolamentate, Mevim S.p.A. si avvale del sistema di diffusione e-market storage gestito da Teleborsa S.r.l. avente sede in Roma, Piazza Priscilla n.4, autorizzato da CONSOB.

Il comunicato stampa è disponibile sul sito internet della Società <https://www.mevim.it/investor-relations/comunicati-price-sensitive/> e [www.emarketstorage.it](http://www.emarketstorage.it).

Per il Consiglio di Amministrazione  
Il Presidente e Amministratore Delegato  
(f.to Raffaele Israilovici)

---

ISIN Azioni ordinarie IT0005586950

Per ulteriori informazioni: [www.mevim.it](http://www.mevim.it)

**Integrae SIM S.p.A.**  
*Euronext Growth Advisor*  
E-mail: [info@integraesim.it](mailto:info@integraesim.it)  
Piazza Castello, 24  
20121 Milano (MI)  
Tel: 39 02 96 84 68 64

**MEVIM S.p.A.**  
Emittente  
Raffaele Israilovici  
Investor Relations Manager  
E-mail: [investorrelations@mevim.it](mailto:investorrelations@mevim.it)  
[www.mevim.it](http://www.mevim.it)