



**ESERCIZIO PARZIALE DELLA DELEGA A DELIBERARE L'AUMENTO DI CAPITALE COME
CONFERITA DALL'ASSEMBLEA STRAORDINARIA DEGLI AZIONISTI IN DATA 30 GIUGNO
2021**

**AVVENUTA SOTTOSCRIZIONE DELL'AUMENTO DI CAPITALE A PAGAMENTO, SCINDIBILE
CON ESCLUSIONE DEL DIRITTO DI OPZIONE DELIBERATO DAL CONSIGLIO DI
AMMINISTRAZIONE IN DATA 28 DICEMBRE 2022**

Roma (RO), 1 Febbraio 2023

Invest S.p.A., società operante nel settore immobiliare attraverso 3 linee di business (acquisizione e gestione di *asset* immobiliari, attività di affitti brevi e offerta di servizi di brokerage e agency immobiliare), quotata al mercato Euronext Growth Milan (EGM) organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., facendo seguito ai precedenti comunicati pubblicati rispettivamente in data 30 maggio 2022, 8, 9, 10 e 27 giugno 2022, 5 agosto 2022, 20, 23 e 27 dicembre 2022 e 3 gennaio 2023, comunica che l'aumento di capitale, a pagamento e scindibile, con esclusione del diritto di opzione ai sensi dell'art. 2441, comma quinto, da sottoscrivere entro il termine finale di sottoscrizione del 31 gennaio 2023, come deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Società in data 28 dicembre 2022 in esecuzione parziale della delega (la "**Delega**") ad esso conferita dall'Assemblea Straordinaria degli Azionisti del 30 giugno 2021 (l' "**AuCap Delegato**"), è stato liberato mediante sottoscrizione di complessive n. 45.160.503 azioni ordinarie Invest di nuova emissione aventi le medesime caratteristiche di quelle in circolazione, al prezzo per azione di euro 0,0246 (di cui Euro 0,02 ad incremento del capitale sociale ed Euro 0,0046 a titolo di sovrapprezzo) in conformità e secondo le proporzioni indicate dalla suddetta delibera, e versamento del relativo ammontare, per l'importo complessivo di Euro 1.110.948,42 (un milione centodiecimila novecentoquarantotto virgola quarantadue), comprensivo di sovrapprezzo, da parte di Maghen Capital S.p.A., Berenice Capital S.r.l., Two Elle Group Ltd, Grandi Stabili S.r.l., San Marco RE S.r.l., Dana Holding S.r.l., Mega Moda S.p.A., Gruppo Naman S.r.l. e All in Re S.r.l. (di seguito, congiuntamente gli "**Investitori**")

Il prezzo di sottoscrizione per ciascuna azione riservata agli Investitori pari ad euro 0,0246 (di cui Euro 0,02 ad incremento del capitale sociale ed Euro 0,0046 a titolo di sovrapprezzo) è stato ritenuto congruo dal Consiglio di Amministrazione sulla base dei criteri meglio dettagliati nella relazione redatta ai sensi dell'articolo 2441, comma sesto del Codice Civile e resa disponibile nelle modalità e termini di legge ed in conformità alle disposizioni di legge applicabili, nonché ai criteri indicati nella Delega. Il Collegio Sindacale ha espresso parere favorevole sulla congruità del prezzo di emissione delle azioni ordinarie, emettendo apposita relazione redatta ai sensi dell'articolo 2441, comma 6 Codice Civile, resa disponibile nelle modalità e termini di legge.

Alla data del presente comunicato gli Investitori detengono, ciascuno, una partecipazione del capitale sociale così costituita:



8,51% costituita da n. 8.950.730 azioni ordinarie Invest Maghen Capital S.p.A.;
8,51% costituita da n. 8.950.730 azioni ordinarie Invest Berenice Capital S.r.l.;
8,51% costituita da n. 8.950.730 azioni ordinarie Invest Two Elle Group;
1,52% costituita da n. 4.068.514 azioni ordinarie Invest Grandi Stabili S.r.l.;
1,52% costituita da n. 4.068.514 azioni ordinarie Invest San Marco RE S.r.l.;
1,52% costituita da n. 4.068.514 azioni ordinarie Invest Dana Holding S.r.l.;
0,76 costituita da n. 2.034.257 azioni ordinarie Invest Mega Moda S.p.A.,
0,76 costituita da n. 2.034.257 azioni ordinarie Invest Gruppo Naman S.r.l.;
0,76% costituita da n. 2.034.257 azioni ordinarie Invest All in Re S.r.l.

In ragione di quanto sopra il capitale sociale di Invest, come sottoscritto e versato alla data odierna, ammonta ad euro 18.772.646,5, suddiviso in n. 267.907.720 azioni ordinarie.

In conformità a quanto previsto dall'articolo 2444, Codice Civile, l'attestazione dell'avvenuta sottoscrizione dell'AuCap Delegato per l'importo nominale complessivo di Euro 903.210,06 con l'indicazione del nuovo capitale sociale, sarà depositata presso il Registro delle Imprese competente nei termini di legge e di tale avvenuto deposito sarà data notizia mediante diffusione e pubblicazione di apposito comunicato stampa, secondo le modalità e i termini previsti dalla legge.

Nell'ambito del progetto di sviluppo che la Società sta portando avanti, il Consiglio di Amministrazione potrebbe nel futuro più prossimo portare avanti ulteriori interlocuzioni con gli Investitori o eventuali altri terzi interessati ad investire nel capitale sociale, purché nel rispetto dei criteri e dei limiti stabiliti dalla Delega e dalle disposizioni di legge applicabili.

Per maggiori informazioni si rinvia alla documentazione resa disponibile sezione "Governance/Documentazione Societaria/Aumenti di Capitale" del sito *internet* www.imvest.it.

*** **

Il comunicato stampa è disponibile sui siti www.imvest.it e www.1info.it

Invest S.p.A., quotata al mercato Euronext Growth Milan (EGM) organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A., è una società operante nel settore immobiliare attraverso 3 linee di business: acquisizione gestione di asset immobiliari, attività di affitti brevi e l'offerta di servizi di brokerage e agency immobiliare.

ISIN Azioni ordinarie IT0004670532

Per ulteriori informazioni: www.imvest.it

Integrae SIM S.p.A.
Euronext Growth Advisor
E-mail: info@integraesim.it
Piazza Castello 24
20121 Milano (MI)
Tel: +39 02 96 84 68 64

Invest S.p.A.
Emittente
Raffaele Israilovici
Investor Relations Manager
E-mail: investorrelations@imvest.it
www.imvest.it

invest